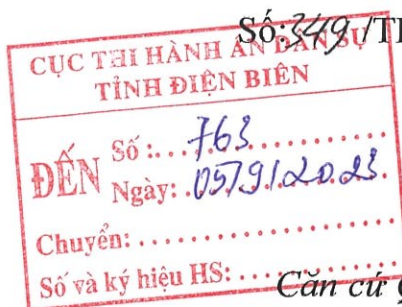


Số: 349/TB-CCTHADS

Huyện Điện Biên, ngày 30 tháng 8 năm 2023



## THÔNG BÁO

### Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số: 07/2023/QĐST - DS ngày 17 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 359/QĐ-THADS ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên.

Căn cứ biên bản về việc tự nguyện giao, nhận tài sản để thi hành án ngày 18 tháng 4 năm 2023;

Căn cứ biên bản thỏa thuận của các bên đương sự (người được thi hành án, người phải thi hành án) về giá tài sản, lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá để thi hành án ngày 18 tháng 4 năm 2023.

Theo Thông báo đấu giá tài sản số: 430/TB-CTĐG ngày 30/8/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan (nếu có) được biết các nội dung sau:

Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên sẽ tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Nguyễn Văn Cung và bà Vũ Thị Giáp, địa chỉ: Đội 02 (nay là thôn Tiến Thành), xã Thanh Yên, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên để giải quyết việc thi hành án của ông Nguyễn Văn Đạt và Nguyễn Thị Như Ý, theo yêu cầu của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên gồm:

-Thửa đất số: 267, tờ bản đồ số: 361-c; Diện tích 418,0m<sup>3</sup> (trong đó đất ở nông thôn 100m<sup>2</sup>, đất bằng trồng cây hàng năm khác 318m<sup>2</sup>); Số phát hành GCN: B105198 do UBND huyện Điện Biên cấp ngày 05/12/1996. Số vào sổ cấp GCN: 158, địa chỉ thửa đất: Đội 2 (nay là thôn Tiến Thành), xã Thanh Yên, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên; (Hiện trạng tài sản theo mảnh trích đo địa chính số 298a - 2023 ngày 18/4/2023 của Trung tâm Quản lý đất đai huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên thửa số 01, tờ trích đo địa chính, diện tích 541,7 m<sup>2</sup> (Trong đó Đất ở nông thôn 100m<sup>2</sup>, đất bằng trồng cây hàng năm khác 318m<sup>2</sup> và 123,7 m<sup>2</sup> đất bằng trồng cây hàng năm khác chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất).

\*/ Tài sản trên đất gồm 01 nhà xây cấp 4, 01 tầng, mái bằng. Trên mái bằng có lợp mái tôn. Diện tích nhà 75m<sup>2</sup>. Nhà bếp, nhà tắm, nhà vệ sinh được xây riêng biệt.

(Chi tiết tài sản theo Biên bản giao nhận tài sản thi hành án ngày 18/4/2023).

**Giá khởi điểm (giảm giá lần 1) là: 1.278.000.000 đồng (bằng chữ: Một tỷ hai trăm bảy mươi tám triệu đồng).**

1. Thông báo công khai việc đấu giá tài sản: Thông báo trên Đài truyền hình tỉnh Điện Biên 02 số vào ngày 30/8/2023 và ngày 06/9/2023 đồng thời

thông báo trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgts.moj.gov.vn>).

2. Niêm yết việc đấu giá tài sản: Từ ngày 06/9/2023 đến ngày 15/10/2023 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên; UBND xã Thanh Yên, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên; Nơi có tài sản đấu giá; Nơi tổ chức cuộc đấu giá.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản: Ngày 05, 06/10/2023 (trong giờ hành chính) địa chỉ: Đội 2 (nay là thôn Tiến Thanh), huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ (phát hành hồ sơ) cho người tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ (nộp hồ sơ) đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 06/9/2023 đến 17 giờ ngày 13/10/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên và Chi cục Thi hành án dân sự thành huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên.

Tiền mua hồ sơ: **500.000 đồng/ hồ sơ** (theo Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính Quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản).

5. Thời gian nộp tiền đặt trước, giấy nộp tiền đặt trước: Từ ngày 10/8/2023 đến 17 giờ ngày 14/8/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) và nộp vào Tài khoản số: 36010000466226, mở tại Ngân hàng BIDV tỉnh Điện Biên, Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên;

Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 255.000.000 đồng (Hai trăm năm mươi năm triệu đồng).

Thời điểm nhận lại (Chuộc) tài sản: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc.

6. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 16/10/2023, tại Hội trường tầng 3, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên, Địa chỉ: Bản Pú Tiu, xã Thanh Xương, huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên.

- Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên - Địa chỉ: Tổ 5, phường Thanh Trường, thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên  
- Điện thoại: 0916.590.928 (đ/c Dung).

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Điện Biên, tỉnh Điện Biên thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan (nếu có) biết./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Điện Biên (đăng tải trên trang TTĐT);
- Viện KSND huyện Điện Biên;
- UBND xã Thanh Yên;
- Chi cục trưởng (để b/c);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Lương Văn Sươi**